

Dôvodová správa

A. Všeobecná časť

Návrh nariadenia vlády Slovenskej republiky o upustení od vyrubenia úroku z omeškania a uloženia pokuty na dani z príjmov z prevodu vlastníctva nehnuteľnosti sa predkladá vzhľadom na pretrvávajúcu pandemickú situáciu a na zmiernenie ekonomických dopadov pre tie daňové subjekty, ktorým majú byť uložené sankcie za nepodanie daňového priznania k dani z príjmov týkajúcich sa prevodu vlastníctva nehnuteľnosti a za nezaplatenie predmetnej dane včas.

Nariadenie je vypracované v súlade s § 160 ods. 3 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého vláda Slovenskej republiky môže nariadením ustanoviť podmienky zániku daňového nedoplatku zodpovedajúceho nezaplatenej sankcii alebo podmienky upustenia od uloženia pokuty alebo vyrubenia úroku z omeškania podľa tohto zákona alebo osobitných predpisov.

Predkladaným návrhom vláda ustanovuje podmienky, za ktorých dôjde k upusteniu vyrubenia úroku z omeškania za porušenie povinnosti zaplatiť v ustanovenej lehote alebo v ustanovenej výške daň z príjmov z prevodu vlastníctva nehnuteľnosti za zdaňovacie obdobia kalendárnych rokov 2016 až 2020 a uloženia pokuty za porušenie povinnosti podať daňové priznanie k dani z príjmov z prevodu vlastníctva nehnuteľnosti v ustanovenej lehote za zdaňovacie obdobia kalendárnych rokov 2016 až 2020 alebo za porušenie povinnosti uviesť daň z príjmov z prevodu vlastníctva nehnuteľnosti v daňovom priznaní alebo dodatočnom daňovom priznaní za zdaňovacie obdobia kalendárnych rokov 2016 až 2020 v správnej výške. Podmienkou upustenia od vyrubenia úroku a uloženia pokuty je, aby daňové subjekty predmetné povinnosti splnili v období od 1. januára 2021 do 28. februára 2022, pričom uvedené sa vzťahuje len na tie daňové subjekty, ktoré sú fyzickými osobami, ktoré zároveň nie sú podnikateľmi.

Návrh nariadenia nemá vplyvy na rozpočet verejnej správy, podnikateľské prostredie, životné prostredie, informatizáciu spoločnosti, služby verejnej správy pre občana, manželstvo, rodičovstvo a rodinu a nemá ani sociálne vplyvy.

Predložený návrh je v súlade s Ústavou Slovenskej republiky, inými zákonmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj s medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenská republika viazaná.

B. Osobitná časť

K § 1

Ustanovenie sa viaže len na tie príjmy, ktoré sú podľa § 8 ods. 1 písm. b) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov ostatnými príjmami a konkrétne ide o príjmy z prevodu vlastníctva nehnuteľností.

K upusteniu od vyrubenia úroku z omeškania za porušenie povinnosti zaplatiť v ustanovenej lehote alebo v ustanovenej výške daň z príjmov z prevodu vlastníctva nehnuteľností, ktoré sa týkajú zdaňovacích období kalendárnych rokov 2016, 2017, 2018, 2019 a 2020 môže dôjsť, pokiaľ si daňové subjekty uvedenú povinnosť splnili alebo splnia v období od 1. januára 2021 do 28. februára 2022.

Ak by bol daňovému subjektu do tohto dátumu povolený odklad platenia dane alebo platenie dane v splátkach, úrok, ktorý by sa mu mal vyrubiť do dňa ich povolenia, sa tiež neuloží. Ak však následne daňový subjekt poruší podmienky určené v rozhodnutí o povolení odkladu platenia dane alebo platenia dane splátkach, tak sa bude postupovať štandardne podľa § 57 daňového poriadku.

Toto ustanovenie sa týka len daňových subjektov, ktoré sú fyzickými osobami a nie sú podnikateľmi.

K § 2

Ustanovenie sa viaže len na tie príjmy, ktoré sú podľa § 8 ods. 1 písm. b) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov ostatnými príjmami a konkrétne ide o príjmy z prevodu vlastníctva nehnuteľností.

K upusteniu od uloženia pokuty za

- porušenie povinnosti podať daňové priznanie k dani z príjmov z prevodu vlastníctva nehnuteľností v ustanovenej lehote za zdaňovacie obdobia kalendárnych rokov 2016, 2017, 2018, 2019 a 2020 alebo
 - za porušenie povinnosti uviesť daň z príjmov z prevodu vlastníctva nehnuteľností v daňovom priznaní alebo dodatočnom daňovom priznaní za zdaňovacie obdobia kalendárnych rokov 2016, 2017, 2018, 2019 a 2020 v správnej výške,
- môže dôjsť, pokiaľ si daňové subjekty tieto povinnosti splnili alebo splnia najneskôr v období od 1. januára 2021 do 28. februára 2022.

Toto ustanovenie sa týka len daňových subjektov, ktoré sú fyzickými osobami a nie sú podnikateľmi.

K § 3

Účinnosť nariadenia vlády sa navrhuje dňom vyhlásenia.